



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 369

1 Ιουνίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

Ειδοποίηση/γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ στην περιοχή του Σταθμού Μετεπιβίβασης ΔΑΦΝΗ - 2η Συμπληρωματική.

Η Ανώνυμη Εταιρεία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» γνωστοποιεί στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου που απαλλοτριώθηκε, με την με αριθμό 1074726/4957/0010/8.7.1996 (ΦΕΚ 780/Δ/22.7.1996) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του Σταθμού Μετεπιβίβασης ΔΑΦΝΗ - 2η Συμπληρωματική της Γραμμής 2 του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ και το οποίο βρίσκεται στην περιοχή του Σταθμού Μετεπιβίβασης ΔΑΦΝΗ, επί των οδών Ερατούς αρ. 4 και Παπαναστασίου αρ. 5, στο Δήμο Αγ. Δημητρίου Αττικής, ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσό πενήντα επτά εκατομμυρίων τριάντα επτά χιλιάδων εξακοσίων (57.037.600) δραχμών (Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης Νο 4168/15.5.98) ως προσωρινή αποζημίωση για την απαλλοτρίωση του ως άνω ακινήτου.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης για το απαλλοτριούμενο ακίνητο που φέρει σύμφωνα με τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τον αριθμό 02 καθορίσθηκε με την με αριθμό 133/1998 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και φερόμενη ιδιοκτήτρια αυτού είναι η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία ELDIM A.E.

(Αριθ. διπλ. είσπρ. ΔΟΥ Ψυχικού 4216991/21.5.98).

Αθήνα, 20 Μαΐου 1998

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Κ. ΚΑΜΑΡΗΣ

(2)

Ειδοποίηση/γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ στην περιοχή του Σταθμού Μετεπιβίβασης ΔΑΦΝΗ - 2η Συμπληρωματική.

Η Ανώνυμη Εταιρεία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» γνωστοποιεί στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου που απαλλοτριώθηκε, με την με αριθμό 1074726/4957/0010/8.7.1996 (ΦΕΚ 780/Δ/22.7.1996) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του Σταθμού Μετεπιβίβασης ΔΑΦΝΗ - 2η Συμπληρωματική της Γραμμής 2 του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ και το οποίο βρίσκεται στην περιοχή του Σταθμού Μετεπιβίβασης ΔΑΦΝΗ, επί των οδών Ε-

ρατούς και Αβέρωφ αρ. 56, στο Δήμο Αγ. Δημητρίου Αττικής, ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσό εκατόν οκτώ εκατομμυρίων οκτακοσίων πενήντα τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων (108.854.200) δραχμών (Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης Νο 4167/15.5.98) ως προσωρινή αποζημίωση για την απαλλοτρίωση του ως άνω ακινήτου.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης για το απαλλοτριούμενο ακίνητο που φέρει σύμφωνα με τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τον αριθμό 03 καθορίσθηκε με την με αριθμό 132/1998 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και φερόμενη ιδιοκτήτρια αυτού είναι η Ισιδώρα Γεωργοπούλου.

(Αριθ. διπλ. είσπρ. ΔΟΥ Ψυχικού 4216990/21.5.98).

Αθήνα, 20 Μαΐου 1998

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Κ. ΚΑΜΑΡΗΣ

(3)

Περίληψη κήρυξης απαλλοτρίωσης ιδιόκτητου αγροτεμαχίου στην τοποθεσία «Άμπουλας» Κοιν. Κρεστένων Ν. Ηλείας.

Με το 11/11.5.1998 Χρηματικό Ένταλμα της Κοινότητας Τρυπητής Ν. Ηλείας, ποσού 66.750 δρχ., το οποίο έχει κατατεθεί στην Δ.Ο.Υ. Κρεστένων Ν. Ηλείας, με αριθ. 2108/14.5.1998 και το οποίο έχει εκδοθεί στο όνομα του δικαιούχου Γκότση Ιωάννη του Ασημάκη, αποζημιώνει η Κοινότητα Τρυπητής τον ανωτέρω για την απαλλοτρίωση τμήματος του ιδιόκτητου αγροτεμαχίου του στην τοποθεσία «Άμπουλας» της παραπάνω Κοινότητας, μετά το πέρας όλων των νομίμων ενεργειών από μέρους της Κοινότητας Τρυπητής.

Τρυπητή, 14 Μαΐου 1998

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμός 1055/98 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών στη συνοικία Ακ. Πλάτωνος.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
(Συνεδρίαση 12η/6.5.1997)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των:

α. Ν. Δ/τος από 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α') «Περί σχεδίων πόλεων». Το Ν. 1337/83 «Περί επεκτάσως πολεοδομικών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις».

β. Π. Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16 Δ'/21.1.87) «Περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».

γ. Π. Δ/γμα με αρ. 1892/90 (ΦΕΚ Α' 101/31.7.90) «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

δ. Απόφασης του ΥΠΕΧΩΔΕ με αρ. 62556/5073 (ΦΕΚ 561/Δ/12.1090) «Περί βασικού οδικού δικτύου Ν. Αττικής».

ε. Ν. 2081/92 άρθ. 27 (ΦΕΚ Α' 154/10.9.92) «Περί ελέγχου των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις» όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο, αποφασίζει:

Την ανάκληση της υπ' αριθμ. 781/97 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου όσον αφορά την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε τμήμα του ΟΤ 11, περ. 75, μεταξύ των οδών Αίμωνος και Άστρους, του 4ου Δημ. Διαμερίσματος, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1:1000 που συνοδεύει τη με αρ. 1055/98 Π.Δ.Σ. και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΑΡΤΕΜΗΣ ΑΝΑΠΛΙΩΤΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
Σχετικό σχέδιο σύμφωνο με την 1053/98 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου
Αθήνα 6-5-1998
Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ			ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 4
ΑΡ. ΣΧΕΔ.	ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡ 781/97 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΟΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΟΤ 11 ΠΕΡ 75 ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΙΜΩΝΟΣ & ΑΣΤΡΟΥΣ ΤΟΥ 4ου ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ		
ΘΕΜΑ			
ΚΛ. 1:1000			
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ			
Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Γ. ΠΑΤΕΡΟΓΙΑΝΝΑΚΗ	Μ. ΔΑΓΚΛΗ	Χ. ΚΑΤΣΕΞΑΡΗ	Τ. ΣΑΚΚΑΣ

Αριθ. 3099 (5)

Διόρθωση σφάλματος (αντικατάσταση του χάρτη) στην απόφαση που αφορά τα όρια του οικισμού Κονίστρες Κοιν. Κονιστρών Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις α) 9730/ΕΠΑ 1431/31.10.86 και β) 1848/1.4.1996 αποφάσεις Νομάρχη για την οριοθέτηση των ορίων των οικισμών ΚΟΝΙΣΤΡΕΣ και ΔΙΡΡΕΥΜΑΤΑ της Κοινότητας Κονιστρών, που δημοσιεύθηκαν στα α) ΦΕΚ 1330 Δ΄/31.12.1986 και β) ΦΕΚ 814 Δ΄/30.7.1996, σε εφαρμογή του Π. Δ/τος της 24-4/3.5.85 (ΦΕΚ 181) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Π. Δ/τα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ΄/23.2.87) και της 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ΄/16.5.89).

2. Τους χάρτες Π-1.1. των ορίων του οικισμού Κονίστρες και Διρρεύματα σε κλίμακα 1:5.000 που συνοδεύουν τις παραπάνω αποφάσεις και που δημοσιεύθηκαν στα προαναφερόμενα ΦΕΚ.

3. Το 603/11.11.1997 έγγραφο της Κοινότητας Κονιστρών.

4. Το 10646 π.ε./21.1.1998 έγγραφο της Δ/νσης Χ.Ο.Π.

5. Το 114/3.3.1998 έγγραφο της Κοινότητας Κονιστρών.

6. Το 2342/27.3.1998 έγγραφο της Δ/νσης Χ.Ο.Π. προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Εύβοιας.

7. Την 11η γνωμοδότηση του 11ου/1998 πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Εύβοιας.

8. Το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α΄) που ρυθμίζει τον έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις.

9. Το άρθρο 16 παραγρ. 1ζ του Ν. 2218/94 που καθορίζει τις αρμοδιότητες που θ' ασκούνται από το Νομάρχη, αποφασίζουμε:

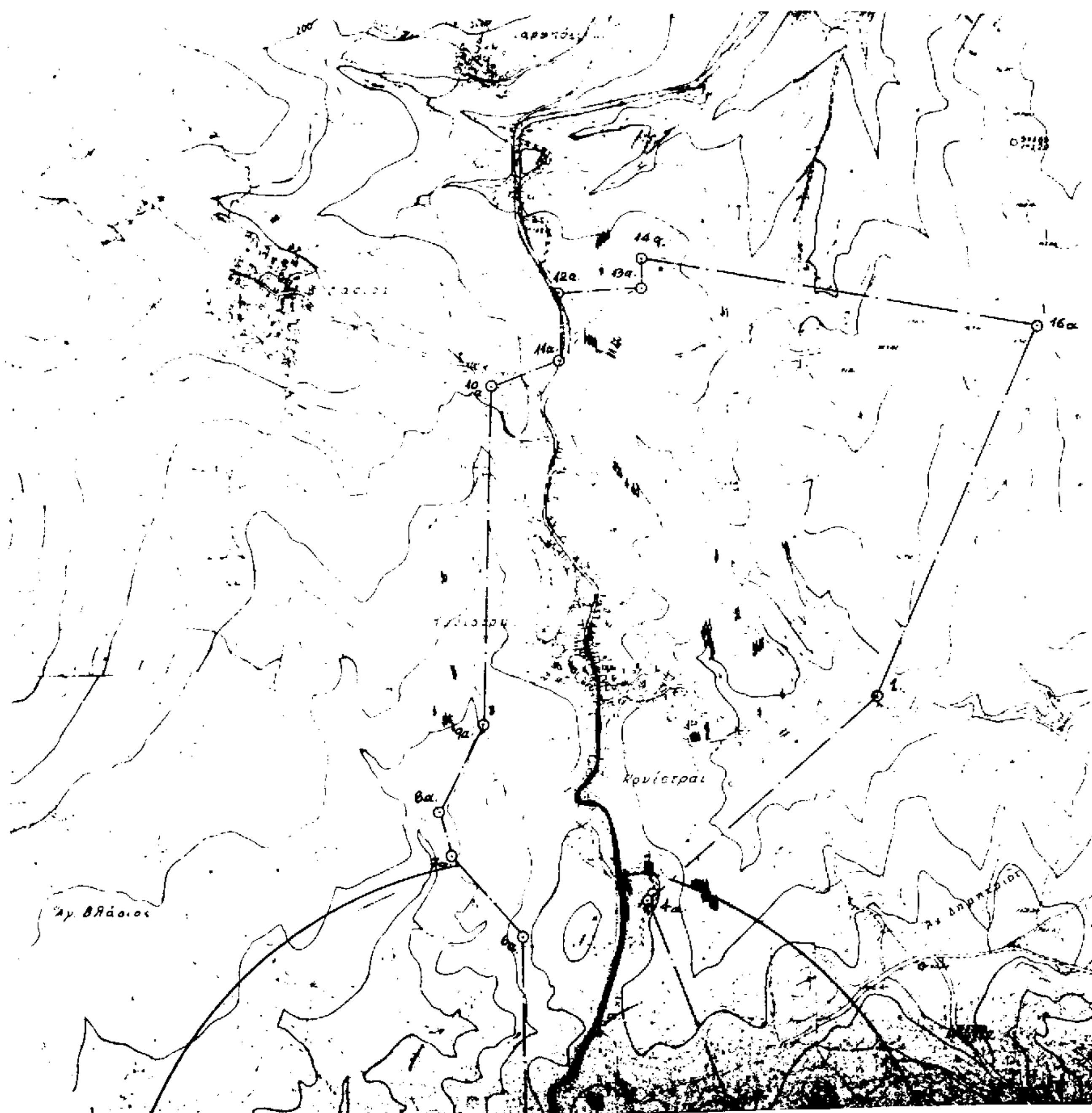
«Την αντικατάσταση του χάρτη Π-1.1 σε κλ. 1:5.000 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Εύβοιας την 1.4.1996, με το χάρτη Π-1.1 σε κλ. 1:5.000 που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή της Δ/νσης Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Εύβοιας την 19.5.1998, όπου φαίνεται η σωστή θέση του ορίου του οικισμού Κονίστρες της Κοινότητας Κονιστρών στο σημείο 16α».

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και της Κοινότητας Κονιστρών.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από τη δημοσίευση.

Χαλκίδα, 19 Μαΐου 1998

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ


14α
12α
13α
16α
11α
10α
9α
8α
6α
4α
1.
Κρυέστραι
Άγ. Βλάσιος

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
Οικισμος "ΚΟΝΙΣΤΡΕΣ" - "ΔΙΡΡΕΥΜΑΤΑ"

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

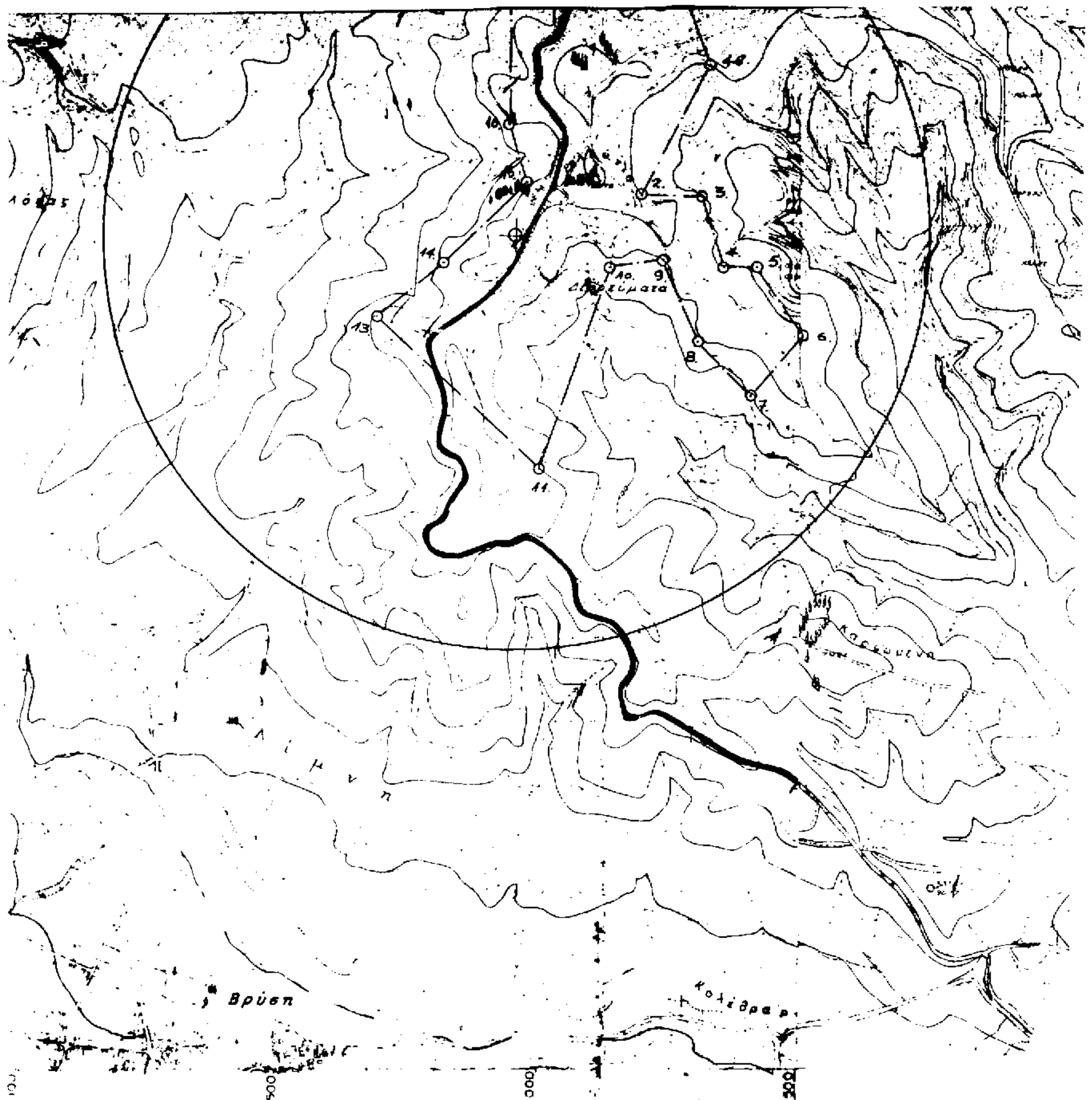
ΕΝΙΑΙΟ ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

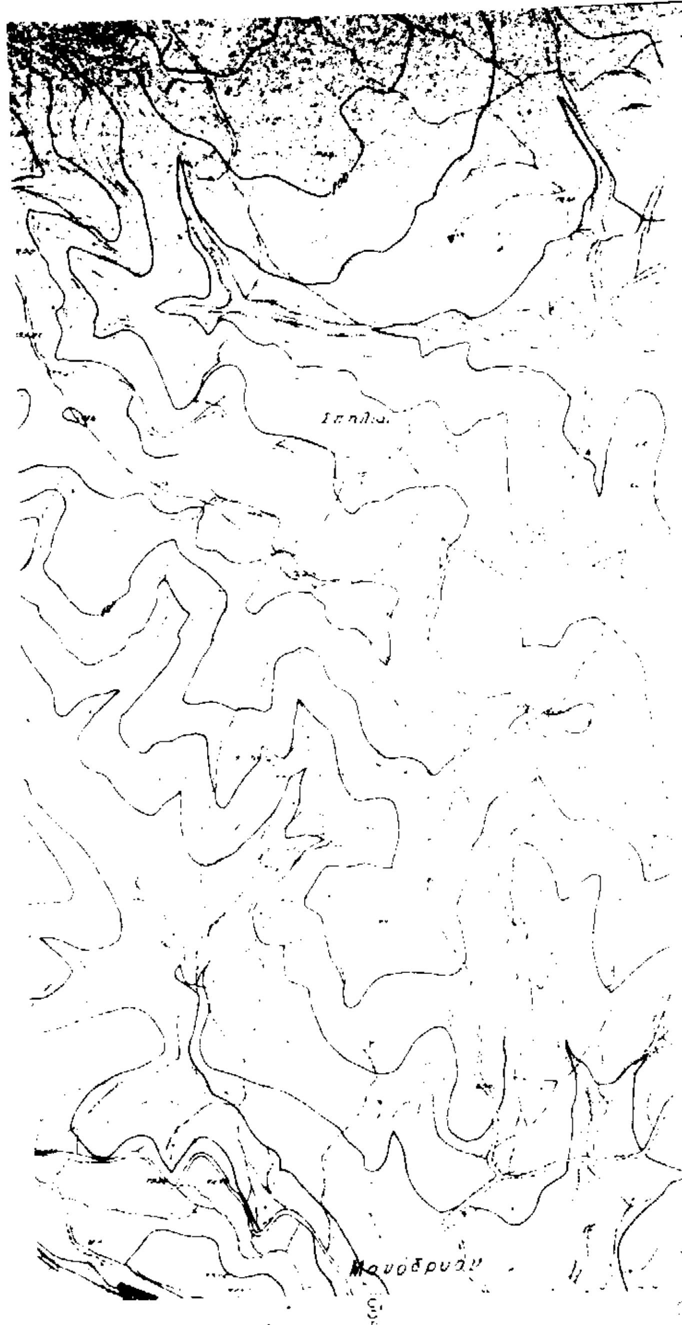
"ΚΟΝΙΣΤΡΕΣ" - "ΔΙΡΡΕΥΜΑΤΑ"

1. Ν.Α. γωνία ιδιοκτησίας Αντ. Μώρου
1α. Β.Α. γωνία Δημοτικού Σχολείου
1β. Ν.Α. γωνία ιδιοκτησίας Ιωάννη Μαυρίδη
2. Β.Δ. γωνία ιδιοκτησίας Θεμ. Καραπιτάκου
3. Β.Α. γωνία ιδιοκτησίας Χρ. Σταματίνη
4. Β.Α. γωνία ιδιοκτησίας Νικ. Γ. Σταματίνη
5. Β.Α. γωνία ιδιοκτησίας Μαρ. Αμμιζόπουλου
6. Ν.Α. γωνία ιδιοκτησίας Αντιγόνης Ζαχαρή
7. Ν.Δ. γωνία ιδιοκτησίας Χρυσ. Ν. Σταματίνη
8. Ν.Δ. γωνία ιδιοκτησίας Νικ. Α. Καραπιτάκου
9. Β.Δ. γωνία ιδιοκτησίας Νικ. Ροτσαμπίου
10. Ν.Δ. γωνία ιδιοκτησίας Δημ. Α. Καλρή
11. Β.Α. γωνία ιδιοκτησίας Γυμναστηρίου μαζί Τσέγγελα
13. Β.Δ. γωνία ιδιοκτησίας Αρέτης Λαμαρά
14. Ν.Δ. γωνία ιδιοκτησίας Μαρίας Κουνάδη
15. Πηγάδια Διρρευμάτων
16. Β.Δ. γωνία ιδιοκτησίας Νικ. Δ. Αρβανίτου
6α. Ν.Δ. γωνία ιδιοκτησίας Αρμ. Καραγη
7α. Στροφή οδού Κονίστρων Αμ. Βρασιδου μετά το γεφύρι
8α. Γέφυρα Καββοζιάνης
9α. Διασταύρωση οδού που διέρχεται από την οικία του Γεωργίου Σπανού με ρέμα
10α. Β.Δ. γωνία ιδιοκτησίας Προκόπη Κούκη
11α. Β.Α. γωνία ιδιοκτησίας Μπακόπουλου
12α. Β.Δ. γωνία ιδιοκτησίας Αναστασίου Αναγνώστου (Αμπέλι).
13α. Β.Δ. γωνία ιδιοκτησίας Γεωργ. Τσιμπούκη
14α. Β.Δ. γωνία ιδιοκτησίας Δημ. Κούκη.
16α. Διασταύρωση αγροτικού δρόμου με δρόμο προς Αμ. Πολύκαρπο.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:
Επίσης εντός ορίου οικισμού είναι τα οικόπεδα που βρίσκονται έξω από το ενιαίο οριοθετημένο όριο και μέσα στον κύκλο με ακτίνα οκτακοσίων (800) μέτρων από το κέντρο του οικισμού "ΔΙΡΡΕΥΜΑΤΑ", που είναι η εκκλησία των Αγίων Αναργύρων, διότι είναι στάσιμος οικισμός με απόφαση Νομάρχη σύμφωνα με το άρθρο 4 παραγρ. 1ε του Π.Δ/τος της 24-4/3-5-85 (Φ.Ε.Κ. 181Δ') όπως τροποποιήθηκε με το από 14-2-87 Π. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 133 Δ'/23-2-87) σε εφαρμογή των διατάξεων του Π. Δ/τος της 6-12-82 (Φ.Ε.Κ. 588 Δ').

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ & ΚΑΝΟΝΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση κ. Νομάρχη για την διόρθωση εφαρμογής του ορίου του οικισμού Κονίστρες
Αριθμός αποφάσεως: 3044


Βρύση
Λίμνη



ΚΟΝΙΣΤΡΕΣ

Αριθμός απόφασης: 3094

Ημερομηνία: 19-5-1998

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ



Γιώργος Βραχνός

Πολιτ. Μηχ. με Α' βαθμό

Μ. ΑΣΗΜΙΔΗΣ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος